

ANBAU

Bodenaufbau Anbau Flur:

Natursteinfliese
Zementestrich, d=60mm
PE- Folie
Trittschalldämmung d=25mm
Stahlbetondecke d=18cm

Bodenaufbau Anbau Büro:

Kautschuk/ Linoleum
Zementestrich, d=60mm
PE- Folie
Trittschalldämmung d=30mm
Stahlbetondecke d=18cm

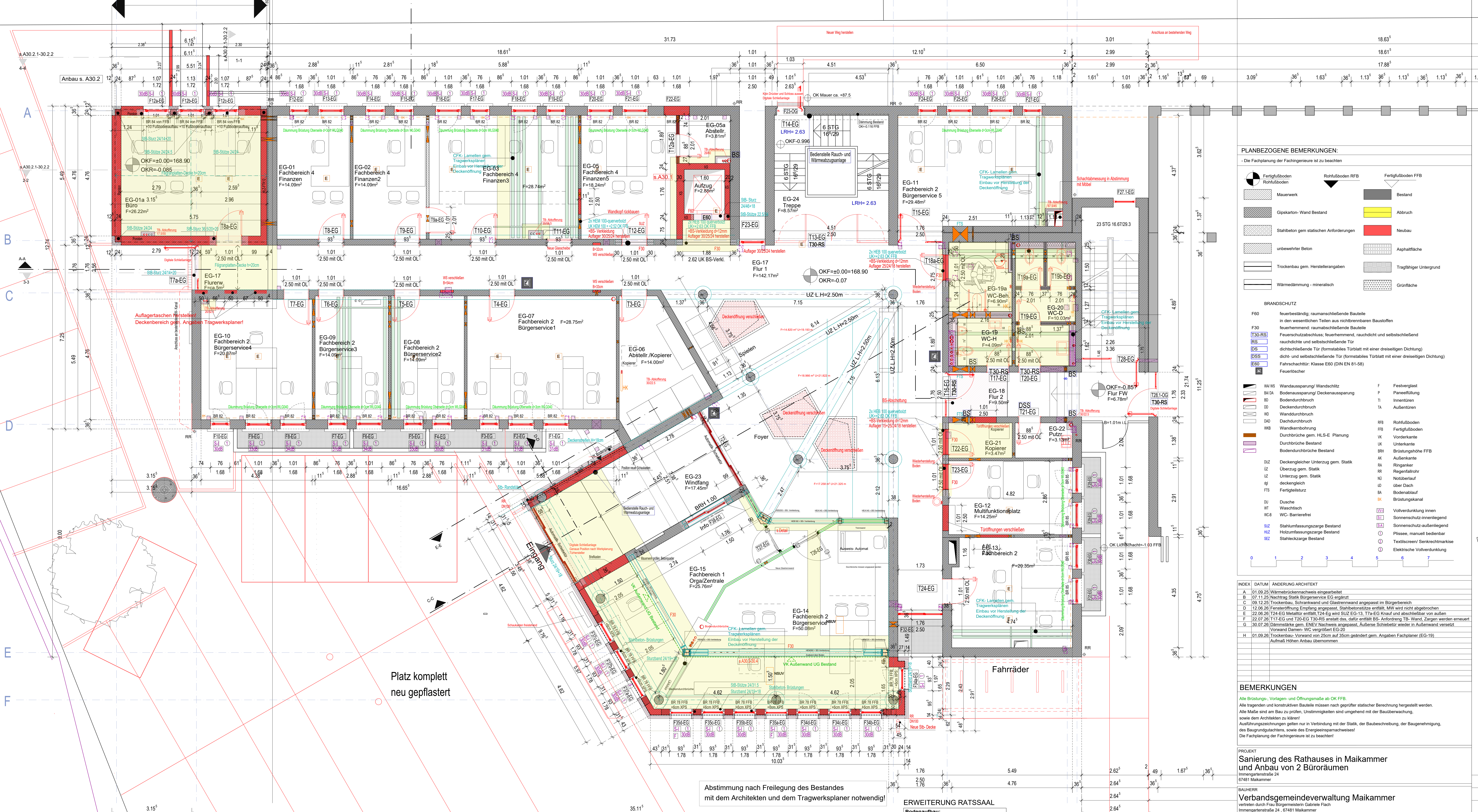
Wandaufbau Anbau:

Mauwerk Poroton Planziegel mit Mineralwollfüllung 08, d=36,5cm
Eckstützen Stahlbeton, 24/24
XPS- Dämmung 035, d=12cm
Kratzputz wie Bestand

Die Innentüren erhalten eine mechanische
Schließanlage.
Digitale Schließanlage für den "äußeren Ring"
- Automatische Haupteingänge
- Nebeneingangstüren
- Türen zur Feuerwehr UG, EG und OG

ESTRICHFLÄCHEN NEU

ANBAU NORD



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

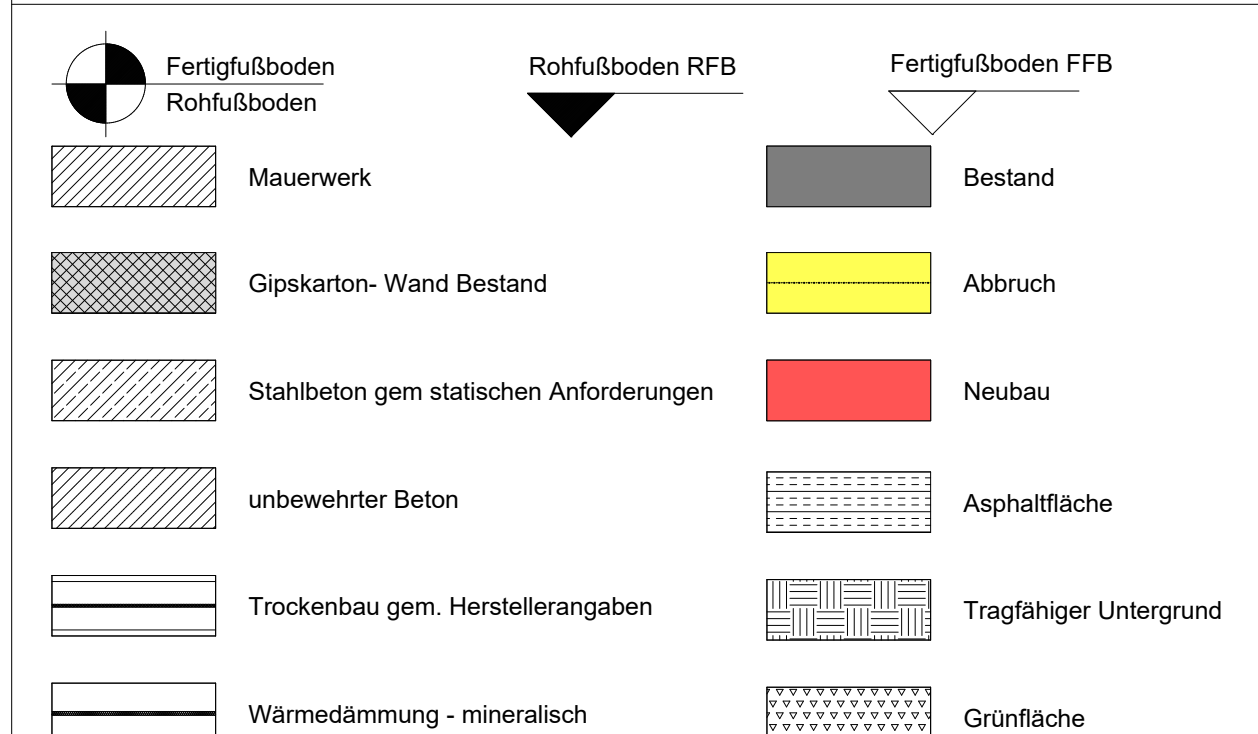
ERWEITERUNG RATSSAAL

Bodenaufbau:

Kautschuk/ Linoleum
Zementestrich, d=60mm
Trittschalldämmung d=30mm
Bauwerksabdichtung DIN 18533 (WE-2)
Stahlbetondeckeplatte d=18cm
PE- Folie 2-lagig
Perimeterdämmung d=12cm
Saubereiterschicht d=5cm
Schottertragschicht d=20cm gem. geol. Gutachten

PLANBEZOGENE BEMERKUNGEN:

- Die Fachplanung der Fachingenieure ist zu beachten



BRANDSCHUTZ

F60 feuerbeständig, raumschließende Bauteile
in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffen
feuerhemmend, raumschließende Bauteile
Feuerschutzabschluss, feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
rauchdichte und selbstschließende Tür
dicht- und selbstschließende Tür (formstabiles Türblatt mit einer dreiseitigen Dichtung)
Feuerschutzklasse Klasse E60 (DIN EN 81-58)
Feuerschutzelemente

WA WS	Wandaussparung/ Wandschlitze	F	Festverglasung
BA DA	Bodenaussparung/ Deckenaussparung	P	Vorverglasung
BD	Bodendurchbruch	TI	Innentüren
DO	Deckendurchbruch	TA	Außentüren
WD	Wanddurchbruch	RR	Rohrfußboden
DAO	Dachdurchbruch	FFB	Fertigfußboden
WB	Wandbohrung	UK	Unterkannte
	Durchbrüche gem. HLS-E Planung	BRH	Brüstungshöhe FFB
	Durchbrüche Bestand	AK	Außenkante
	Bodendurchbrüche Bestand	RA	Ringanker
DZ	Deckengleicher Unterzug gem. Statik	UZ	Unterzug gem. Statik
UZ	Unterzug gem. Statik	NU	Notüberlauf
qj	deckelndes	BD	Bodenablauf
FIS	Fertiggestaltur	BR	Brüstungskanal
DU	Dusche	VS	Vollverkleidung innen
WT	Waschtisch	SS	Sonnenschutz-innenliegend
WC-B	WC-Barrierefrei	PS	Plissees, manuell bedienbar
SUZ	Stahlumfassungszarge Bestand	ET	Elektrische Vollverkleidung
HUZ	Holzumfassungszarge Bestand		
SEZ	Stahlschleuse Bestand		

INDEX

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	ARCHITEKT
A	01.09.25	Wärmepumpenachse eingezeichnet	
B	07.11.25	Nachtrag Stahl Bürgerservice EG ergänzt	
C	09.12.25	Trockenbau, Schrankwand und Glaswand angepasst im Bürgerbereich	
D	12.06.26	Feuerbeständigkeit angepasst, Stahlbetondecke entfernt, MW wird nicht abgebrochen	
E	12.06.26	T24-EG Metalltür entfernt, T24-EG wird SUZ EG-13, T7a-EG Knopf und abschließbar von außen	
F	22.07.26	T17-EG und T20-EG T30-RS anstatt dss, dafür entfernt BS- Anordnung TB- Wand, Zargen werden erneuert	
G	30.07.26	Dämmstärke gem. ENEC Nachweis angepasst, Außenseite Schiebetür wieder in Außenwand versetzt	
H	01.09.26	Trockenbau, Vorwand von 25cm auf 35cm geändert gem. Angaben Fachplaner (EG-19)	

BEMERKUNGEN

Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OK FFB.
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Baubehörde, sowie dem Architekten zu klären.
Ausführungszeichnungen gelten nur in Verbindung mit der Statik, der Baubeschreibung, der Baugenehmigung, des Baugenehmigungsschreibens, sowie des Energieausweises.
Die Fachplanung der Fachingenieure ist zu beachten!

PROJEKT

Sanierung des Rathauses in Maikammer
und Anbau von 2 Büroräumen
Immergartenstraße 24
67481 Maikammer

BAUHER

Verbandsgemeindeverwaltung Maikammer
vertreten durch Frau Bürgermeisterin Gabriele Flach
Immergartenstraße 24, 67481 Maikammer
Tel.: 06321-9898-0
Fax: 06321-9899-99

Planbezeichnung A06_GRU-EG-0050_MK-Rathaus-AZ-H

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

FORMAT ISO A0

MASSSTAB 1:50

GEZEICHNET KV

GEPRÜFT FF

DATUM 01.09.2026

PFAAD: Z:\U\U\PROJEKTE\487_Maikammer-Rathaus\100_zeichnungen\05_AZMK-AZ_01.09.26_Estrich_S12

PLANNHALT

Grundriss EG

GEWERK

Architektur

Plannr. A06